

**MEMÒRIA ECONÒMICA 2023**  
**CENTRE DE RECURSOS JUST RAMÍREZ - CA REVOLTA**

INGRESSOS		DESPESES	
Quotes socis/sòcies	42.242,28	Hipoteca i D. financeres	47.673,18
Aportacions ús sales	6.054,40	D. personal	46.046,66
		D. edifici	14.733,91
Lloguers	7.557,04	D. administració	5.680,90
Activitats	6.024,00	D. activitats	18.047,94
Altres diversos	2.632,36	Impostos	3.609,88
		Inversions	15.804,78
		Altres diverses	3.657,56
<b>Total ingressos propis</b>	<b>64.510,08</b>	<b>Total despeses pròpies</b>	<b>155.254,81</b>
Subvencions	40.584,78	D. imputades a subvencions	3.329,60
<b>Suma Cobraments Ordinaris</b>	<b>105.094,86</b>	<b>Suma Pagaments Ordinaris</b>	<b>158.584,41</b>
Prèstecs socis/sòcies	55.000,00	D. préstecs socis/sòcies	
<b>Suma a 31.12.2023</b>	<b>160.094,86</b>	<b>Suma a 31.12.2023</b>	<b>158.584,41</b>

Aquest quadre és el resum simplificat de la Memòria Econòmica del 2023.

Com ve ocorrent des del naixement de la Casa, tanquem l'exercici amb un important dèficit (53.489,55 euros), que obeeix bàsicament a la pesada càrrega financera que representa la hipoteca: 47.673,18 aquest últim any, enfront dels 41.696,21 del 2022, la qual cosa representa un increment del 14,2% sobre l'import del 2022 i suposa un 31% sobre el total de despeses de l'exercici.

Aquest dèficit s'ha vingut salvant en els últims exercicis pels préstecs que sistemàticament faciliten un grup de socis. En l'actual exercici els préstecs han arribat als 55.000 euros.

I sembla evident que aquesta font de finançament ha arribat al seu límit i de manera imperiosa hem de buscar amb decisió altres fonts de finançament, fonts alternatives que ens ajuden a equilibrar el pressupost i garantir la supervivència de la Casa.

## **Altres dades d'interés**

**Hipoteca.** A data de 31 desembre 2023 el capital pendent d'amortitzar ascendia a la quantitat de 358.528,80 euros. A data de 31 de març actual el capital pendent ascendeix a la quantitat de 350.057,66 euros, a un interés del 4,359% fins al pròxim 5 de març de 2025, que suposa una quota mensual de 4.080,06 euros.

A destacar que en aquesta mateixa data afermem la quantitat de 280.000 euros, finançament que finalitzarà en el moment que el principal s'haja reduït a la quantitat de 178.000 euros.

## **Préstecs Socis i Sòcies**

A la data actual segueixen pendents de devolució

37.000 euros. Préstecs realitzats en el 2021

35.000 euros en el 2022

55.000 euros en el 2023

A més, venim amortitzant un altre préstec facilitat per una sòcia a raó de 100 euros mensuals, que finalitzarà a l'abril del 2027.

## **Socis/Sòcies**

En aquests últims exercicis se'n manté el nombre; les altes venen compensant les baixes que es continuen produint. A data actual som 374 socis i sòcies.

València de l'Horta a 11.03.2024